



Dokument:

RUMSBESKRIVNING

Sidnummer:

1 av 2

Projektnamn:

BRF Alpterassen

Handläggare:

Olof Engberg

Projektnummer:

130

Datum:

2022-08-31

Status:

BYGGHANDLING

Rev. datum:

Rev.

Rums-benämning	Golvmaterial	Listverk: Foder (F) Golv (G)	Väggar	Övrigt
Hall (Entré)	Klinker 30x30 Marte Grey 8m2 Shade - Ek CREAM WHITE TRES 3-Stav	F=Betsad grå furu G=Betsad grå furu	Baseco panel Borstad manlav	Garderob enligt ritning med varmgrå slät lucka.
Badrum	Klinker 30x30 (15x15 i dusch) Marte Grey	F= Betsad grå furu	Marte Grey 30x30. Bastu Bastupanel gran Sittlavar 28x70 mm (asp) Bastudörr i härdat glas Bastuaggregat	WC-stol golvmödel, A-COLL. WC-STOL RIMLESS dämpad sits. TVÄTTSTÄLLSSKÅP FOVERE 60 CM A-COLLECTION, VIT nkl. tvättställ. BADRUMSSKÅP VIVERE II 60CM VIT A-COLLECTION. TVÄTTSTÄLLSBL.M.POP-UP ECO 1-GR. A-COLL. AZUR I. SVART. DUSCHVÄGG IMBER II RAK 90X195 A-COLL. SVART/KLARGLAS. TAKDUSCH AZUR M.TERM.BL 160C/C SVART. A-COLL. KOMPL. RUND.
Kök	Shade - Ek CREAM WHITE TRES 3-Stav	F= Betsad grå furu G= Betsad grå furu	Baseco panel Borstad manlav	Köksinredning: Leverantör: Ballingslöv Lucka: Bistro, Färg varmgrå Handtag: HG100. Bänkskiva: ballingslöv Laminat 2257 Stänkskydd: laminat liknande bänkskiva. Diskho: Blanco Andano 500 Blandare: KÖKSBLANDARE M.AVST. 1-GR. ECO U-PIP A-COLL. AZUR I. SVART. Hushållsmaskiner från Siemens: Spishäll EH651FEB1E Kyl/frys KI87SSDE0 Diskmaskin SN615X00AE Ugn HB517GCS0S Micro BF525LMS0 Fläkt LC67BHP55
Allrum	Shade - Ek CREAM WHITE TRES 3-Stav	F= Betsad grå furu G= Betsad grå furu	Baseco panel Borstad manlav	Kamin: Contura Style (svart)
Sovrum	Shade - Ek CREAM WHITE TRES 3-Stav	F= Betsad grå furu G= Betsad grå furu	Baseco panel Borstad manlav	Garderob enligt ritning med varmgrå slät lucka.



Dokument: RUMSBESKRIVNING	Sidnummer: 2 av 2	
Projektnamn: BRF Alpterrassen	Handläggare: Olof Engberg	
	Projektnummer: 130	
	Datum: 2022-08-31	
Status: BYGGHANDLING	Rev. datum:	Rev.

WC	Klinker 30x30 Marte Grey	F= Betsad grå furu	Marte Grey 30x30.	WC-stol golvmmodell, A-COLL. WC-STOL RIMLESS dämpad sits. TVÄTTSTÄLLSSKÅP FOVERE 60 CM A-COLLECTION, VIT inkl. tvättstall. BADRUMSSKÅP VIVERE II 60CM VIT A-COLLECTION. TVÄTTSTÄLLSBL.M.POP-UP ECO 1-GR. A-COLL. AZUR I. SVART.
Förråd/Teknik	Klinker 30x30 Marte Grey	F= Betsad grå furu	Klinker 30x30 Marte Grey	Frånluftspump, Nibe F730 Tappvatten i skåp. Golvvärmefördelare i vattensäkert skåp. Tvättmaskin WM14N2O3DN Torktumlare WT43H07CDN

Engbergs förbehåller sig rätten till ändringar i konstruktionen och leveransutförande dock med föregående meddelande.
Modellbeteckningar i leveransbeskrivningen kan komma att ändras, Engbergs förbehåller sig rätten att utan föregående meddelande ersätta berörd produkt med likvärdig produkt.



Dokument: BYGGNADSBESKRIVNING	Sidnummer: 1 av 2	
	Projektnamn: BRF Alpterassen	
	Handläggare: Olof Engberg	
	Projektnummer: 120	
Status: BYGGHANDLING	Datum: 2022-08-31	
	Rev. datum:	Rev.

Bottenbjälklag:

Betongplatta på mark med 100 mm kantförstyvad armerad betong, 300 mm cellplastisolering. 14 mm trägolvtäckning i alla utrymmen exkl. våtutrymmen och entré.

Mellanbjälklag:

Enligt k-dokumentation och k-ritning. Beklädd 14mm trägolvtäckning och 14mm träpanel.

Yttertak:

Klickfalsad plåt, underlagspapp, 23 mm råspont, luftspalt, takstolar, 400 mm isolering, fuktspärr, 30x50 glespanel, 14mm träpanel.

Ytterväggar:

25x250 Liggande limträpanel, skyddsmålad samt 1 fabriksmålning från fabrik. (Viss färdigmålning utföres på byggplats). Färg: Se material- och kulörbeskrivning), 30x50 spikläkt, Vindskydd, 170 regelstomme, 170 mm mineralullsisolering, fuktspärr, 45 regelstomme, 45 mm isolering, 14 mm träpanel.

Innerväggar:

14mm träpanel, 12mm plywood, 45x70 regel, 45mm isolering, 14mm träpanel (våtrum 15mm plywood samt 13 mm gips).

Lägenhetsskiljande väggar:

Träpanel 14mm, 13mm gips, 15mm k-plywood, regelstomme, 120 mm mineralullsisolering, luftspalt, 120 mm mineralullsisolering, regelstomme, 15mm k-plywood, 13mm gips, träpanel 14mm.

Golvbeläggning:

14 mm Parkett i samtliga rum exklusive våtutrymmen och entré.

Fönster och fönsterdörrar:**Fönster:**

Utvändigt lackerade aluminiumbeklädda fasta eller utåtgående sidofönster (se ritning).

Färg: Se material- och kulörbeskrivning. U-Värde 1,0-1,2.

Fönsterdörrar:

Utvändigt lackerade aluminiumbeklädda fönsterdörrar med spröjs, invändigt handtag med cylinderlåsning och utvändigt handtag.

Färg: Se material- och kulörbeskrivning. U-Värde 1,0-1,2.

Invändiga smygar:

Invändiga smygar (fönster och dörrömfattningar) i lasyr liknande panel (limfog) .

Ytterdörr:

Entrédörr: NorDan.

Linjalen 838G, 10x21, 3-glas isolerruta (klarglas).

Handtag i aluminium silver. Låsning ASSA Evolution 2002..

Färg: Se material- och kulörbeskrivning.

Förrådsdörr: NorDan

Stenbocken 871, 9x21.

Handtag i aluminium silver. Låsning ASSA Evolution 2002.

Färg: Se material- och kulörbeskrivning.

Innerrörrar/öppningar:

Innerrörrar målad varmgrå: Stardörren – Blidö . FormP

Handtag i svar kulör

Tröskelplattor i erforderlig omfattning. Utförande i ek.

innerrörrskarvar.

Listverk:

Taklist: 8x27 lasyr liknande panel).

Golvlist: Slät list i obehandlad furu, 12x42 lasyr liknande panel.

Foder: Släta foder i obehandlad furu, 12x42 lasyr liknande panel.



Dokument: BYGGNADSBESKRIVNING	Sidnummer: 2 av 2	
Projektnamn: BRF Alpterassen	Handläggare: Olof Engberg	
	Projektnummer: 120	
	Datum: 2022-08-31	
	Rev. datum:	Rev.
Status: BYGGHANDLING		

Skåpssnickerier: (i omfattning enligt ritning)
Enligt rumsbeskrivning.

Hushållsmaskiner: (i omfattning enligt ritning)
Enligt rumsbeskrivning.

El-material:
Husprojekteringen följer svensk elstandard.
spotlights/skenor enligt Elritning, i övrigt takuttag. Fast belysning skall vara dimbar.
Markskåp.
Mediaskåp.
Gruppcentral.
Brandvarnare (batteridrivna) i erforderlig omfattning.
Dosor och tomrör för fiber/tv ingår Slutmontering för tv/fiber ingår EJ

Sanitetsutrustning: (i omfattning enligt ritning)
Enligt rumsbeskrivning.

Bastu
Bastupanel gran
Sittlavar 28x70 mm (asp)
Bastudörr i hårdat glas
Bastuaggregat

Värme och ventilation för vattenburet system:
Frånluftsvärmepump nibe F730 och tillufts ventiler
Vattenburen golvvärme,

Plåt:
Fönsterbleck, fotplåtar, huvar, krönplåtar, fasadlist (midjeplåt), hängrännor och stuprör i lackerad stålplåt.
Erforderlig taksäkerhet. Färg: Se material- och kulörbeskrivning.

Utvändiga uteplatser:
Altaner av tryckimpregnerad furu (se planritning) .
Skärmväggar mellan uteplatser i träpanel lika ytterfasad i omfattning enligt ritning. Färg: Se material- och kulörbeskrivning.

Följande
Contura Style Braskamin med skorsten, montering

Kringutrustning och byggnadskompletteringar utanför avtalshandlingarna projekteras ej.

*Engbergs förbehåller sig rätten till ändringar i konstruktionen och leveransutförande dock med föregående meddelande.
Modellbeteckningar i leveransbeskrivningen kan komma att ändras, Engbergs förbehåller sig rätten att utan föregående meddelande ersätta berörd produkt med likvärdig produkt.*